


ESG

2023 

 LIST BYG

# Forord

List Byg A/S er etableret i 2018 (tidligere Adsbøl Renovering A/S).

List Byg A/S udfører ombygninger, tilbygninger, renoveringer og nybyggeri med base i Kolding. Vores vision er, at være blandt de bedste indenfor området og dermed være en foretrukken samarbejdspartner. Vi samarbejder med lokale rådgivere og underentreprenører med henblik på altid at sammensætte præcis det hold, der matcher det enkelte byggeprojekt i forhold til krav, tidsplan og budget. Vores mission er, at gøre boliger, kontorer og øvrige bygninger til at bedre sted at være for slutbrugerne.

Hos List Byg A/S har vi de seneste år løbende øget vores fokus på bæredygtighed og cirkulær økonomi, og har i den forbindelse allerede indarbejdet flere tiltag og fokuspunkter i vores drift. Klimaforandringer er en fælles udfordring og vi vil gerne være på forkant med udviklingen. Dermed har vi også mulighed for, at kunne hjælpe vores mindre underleverandører med at forberede sig på fremtidige skærpnings og tiltag. Vi holder os ajour når EU løbende skærper de lovmæssige krav omkring bl.a. CO<sub>2</sub> udledning indenfor større nybyggeri. Selvom List Byg A/S ikke direkte er omfattet af lovkravene endnu, forventer vi, at kravene på sigt også kommer til at gælde for vores primære forretningsområde; tilbygninger, ombygninger, renoveringer og mindre nybyggeri.

Vi oplever allerede nu i stigende grad, at blive mødt af krav fra bygherrer og investorer om, at kunne dokumentere vores klimaaftryk og opgøre vores ESG-nøgletal.

Dette er den første frivillige ESG-rapport for List Byg for opgørelsesåret 2023. Fra 2024 og fremad vil ESG-rapporten løbende blive revideret, herunder med en bæredygtighedsstrategi og fastsættelse af yderligere mål og indsatser.



*Jørgen List Petersen - Ejer og adm. direktør, april 2024.*





# **LST** BYG **Speciale**

**“**

**Vi er specialiserede  
i komplekse til- og  
ombygninger samt  
renoveringer, hvor  
bygningerne er i drift  
eller beboede**



# **LIST** BYG **Værdier**

- 🏠 **Vi er altid konstruktive**
- 🏠 **Vi er gode at samarbejde med og arbejder med stor grad af tillid**
- 🏠 **Vi sætter en ære i at hjælpe bygherrer med at forme og realisere projekter indenfor de rammer der er aftalt**
- 🏠 **Vi er innovative og forsøger hele tiden at finde nye og bedre metoder og værktøjer, selvom opgaverne ofte er de samme.**



# Støtter op om den gode sag

Hvert år støtter vi en række organisationer, som er med til at give tryghed og balance. Det ligger vores hjerte nært.

Udvikling og vækst er et af vores nøgleområder, og med vores sponsorater til lokale klubber er vi med til at anerkende deres lokale betydning.



# Om opgørelsens omfang

Dette er vores første ESG rapport og vi har derfor begrænset sammenligningsgrundlag for vores opgørelser. Vi vil fremadrettet udarbejde en årlig ESG rapport i forlængelse af vores årsregnskab.

Kortlægning af CO<sub>2</sub>e-udledning - Scope 1, 2 og 3 er baseret egne udledninger for hhv. kontoradressen på Albuen 44 og byggelederskurvogne på byggepladserne. De emissioner, der er forbundet med selve opførelsen af byggerierne eller som kan relateres direkte til vores underleverandører er frasorteret i vores opgørelse – også i de tilfælde hvor dette måtte være finansieret via List Byg.

Rapporten tager udgangspunkt i erhvervsstyrelsens forslag til ESG-nøgletal med egne tilføjelser.

2023 har været et usædvanligt år for List Byg. Konsekvenser af forudgående ejerskifte og medfølgende differentiering fra tidligere søsterselskab, har medført flytning til nye og større kontorlokaler. Vi har frem til medio august 2023 delt kontorfaciliteter med tidligere søsterselskab, hvorfor fællesudgifter til vand, varme, el og fællesfaciliteter har været opdelt via fordelingsnøgle. Faktisk forbrug herfra stemmer derfor ikke overens med datagrundlaget.

Efter flytning til nye lokaler, har der været udfordringer med måler aflæsninger i forbindelse med opdeling af bygningen i 2 separate lejemål inkl. separering af målere.

Data vedr. forbrug af vand, el og varme har derfor ikke været retningsgivende, hvorfor disse data vil være baseret på bedste estimat baseret på vores faktiske gennemsnits forbrug pr mdr. i Q1 2024 – sammenholdt med data fra 2023 i det omfang forbruget vurderes retvisende.

Det generelle datagrundlag er baseret på dataudtræk fra vores økonomisystem med omkostningsfordeling iht. vores omfattende kontoplan, samt opgørelser fra vores udbydere.



Bruttofortjeneste (mio. kr.)

9,2

Fuldtidsarbejdsstyrke

11

Medarbejdertilfredshed

4,3 af 5

CO<sub>2</sub>-udledning (målt i tCO<sub>2</sub>-e)

82,8

Scope 1 og 2

**Overblik  
2023 i tal**



Kønsdiversitet (% kvinder)

37,5

CO<sub>2</sub>-udledning (målt i tCO<sub>2</sub>-e)

303,2

Scope 1, 2 og 3



Sygefravær (%)

1,5

# List Byg A/S arbejder aktivt med verdensmålene

Helt konkret har vi udvalgt 4 verdensmål, som afspejler sig i vores kerneforretning, hvor vi mener, vores viden og erfaring bringes bedst i spil.

**3** SUNDHED OG TRIVSEL



List Byg har stor fokus på medarbejdertrivsel og -udvikling, da medarbejderne er List Bygs vigtigste ressource. Virksomheden har vækstet kraftigt de sidste 5 år og har anciennitetsmæssigt en ung organisation, som spænder over en bred aldersfordeling og med stor erhvervs erfaring og stærke kompetencer. Det er denne ressource, som også sikrer de bedste omgivelser for byggeriets slutbrugere.

Vi forventer fremadrettet at have tilsvarende fokus på trivsel, sundhed og medarbejderudvikling – vi bygger vores virksomhed på vores kompetente medarbejdere og deres trivsel og succes.

**8** ANSTÆNDIGE JOBS OG ØKONOMISK VÆKST



Det er en selvfølge for List Byg at overholde menneskerettighederne. Vi behandler alle lige – uanset baggrund eller status. Vi udviser respekt overfor medarbejdernes frie valg af fagforening og for mening- og ytringsfrihed i visuelle og verbale sociale medier – dog uden på nogen måde at skade List Byg. Vi anerkender diversitet og tolererer hverken diskrimination eller chikane.

List Byg forventer at fortsætte den økonomiske vækst og skabe anstændige jobs.

**11** SUSTAINABLE CITIES AND COMMUNITIES



List Byg støtter op om lokalsamfundet, hvor virksomheden opererer og beskæftiger gerne lokale kræfter. Hvor der er muligt, vil List Byg gerne genbruge ressourcer, så virksomheden både reducerer byggeriets aftryk på miljøet, og samtidig understøtter historien om genbrug og bæredygtighed i lokalsamfundet. Vi ønsker at bygge og renovere med henblik på at mindske ressourceforbrug og miljøaftryk i byggeriet.

List Byg A/S forventer at højne andelen for bæredygtigheds certificeret byggerier, i det omfang det er muligt.

**17** PARTNERSHIPS FOR THE GOALS



List Byg bruger aktivt sit store netværk af kunder, entreprenører og samarbejdspartnere for at fremme et mere bæredygtigt byggeri. Vi tilegner os viden om bæredygtighed, som kan hjælpe med en positiv indvirkning frem og tilbage i værdikæden af bygherrer og entreprenører. List Byg opsøger tværfaglige netværk og relationer, der sammen med os vil bidrage et mere cirkulær økonomi i byggeriet.



Udarbejdet af:



ALTID KONSTRUKTIV | [listbyg.dk](http://listbyg.dk)

CVR: 39231417

Albuen 44  
DK-6000 Kolding

☎: 75 50 41 66  
[info@listbyg.dk](mailto:info@listbyg.dk)

